**ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองโสน**
**เรื่อง ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง(ภ.ด.ส.๑)**

.....

อาศัยอำนาจแห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๓๙ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น *ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ของปีนั้น ซึ่งหนังสือกรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น ที่ มท ๐๘๐๘.๓/* ว ๖๑๘ ลงวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓ ข้อ ๒.๒ (๒) การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีไม่ควรเกินวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๓ ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง นั้น

กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองโสน จึงได้ดำเนินการจัดทำ ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหนองโสน ประจำปี ๒๕๖๓ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๓ ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลหนองโสน

ทั้งนี้ หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิ์ยื่นคำร้องคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาเห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิ์อุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา ๗๓ และมาตรา ๘๓ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ โดยมีรายละเอียดตามบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.๑) ที่แนบเรียนมาพร้อมนี้

อนึ่ง เจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลหนองโสน ที่ยังไม่ปรากฏรายชื่อบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างชุดนี้สามารถติดตามตรวจสอบข้อมูลในประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างฉบับต่อๆ ไปได้ หากมีข้อสงสัย สอบถามได้ที่ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลหนองโสน โทรศัพท์หมายเลข ๐๓-๒๔๐-๐๐๕๒ ในวันและเวลาราชการ หรือผ่านระบบเครือข่ายอินเตอร์เน็ตเว็บไซต์ขององค์การบริหารส่วนตำบลหนองโสน www.nongsanophet.go.th

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๕ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๓

(นายวินัย พุ่มพวง)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองโสน

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองโสน

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ที่ | รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ | งาน | วา | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน | บ้านเลขที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน (ปี) | หักค่าเสื่อมร้อยละ | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| 1 | 07A087 | โฉนด | 59183 | 603 | ต.หนองโสน | 4, | | | 61.00 | 61.00 | 3,000.00 | 183,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 4 | | | | 61.00 | | 183,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 183,000.00 | | 183,000.00 | 0.3 |
| 2 | 07A083 | โฉนด | 40113 | 539 | ต.หนองโสน | 4, | | | 60.00 | 60.00 | 3,000.00 | 180,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 4 | | | | 60.00 | | 180,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 180,000.00 | | 180,000.00 | 0.3 |
| 3 | 07A097 | โฉนด | 40120 | 532 | ต.หนองโสน | 4, | | | 80.00 | 80.00 | 3,000.00 | 240,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 4 | | | | 80.00 | | 240,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 240,000.00 | | 240,000.00 | 0.3 |
| 4 | 08E084 | โฉนด | 29564 | 191 | ต.หนองโสน | 2, | | | 56.00 | 56.00 | 7,000.00 | 392,000.00 | 1 | 08E084 | 294 | 100 บ้านเดี่ยว | ตึก | 2, | 224.00 | | 6,900.00 | 1,545,600.00 | 10 | 10 | 154,560.00 | 1,391,040.00 | 1,783,040.00 | | | | |
| | | | | | | 2 | | | | 56.00 | | 392,000.00 | | | | | | 2 | 224.00 | 100.00 | | 1,545,600.00 | | | 154,560.00 | 1,391,040.00 | | 1,783,040.00 | | 1,783,040.00 | 0.02 |
| 5 | 04C003 | โฉนด | 2983 | 512 | ต.หนองโสน | 1, | 13 | | 68.00 | 5,268.00 | 350.00 | 1,843,800.00 | | 04C003 | | | | | | | | | | | | | | 1,843,800.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 5,268.00 | | 1,843,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 1,843,800.00 | | 1,843,800.00 | 0.01 |
| 6 | 07E045 | โฉนด | 3194 | 8 | ต.หนองโสน | 1, | 17 | 3 | 96.00 | 7,196.00 | 2,000.00 | 14,392,000.00 | | 07E045 | | | | | | | | | | | | | | 14,392,000.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 7,196.00 | | 14,392,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 14,392,000.00 | | 14,392,000.00 | 0.01 |
| | 07C019 | โฉนด | 3133 | 554 | ต.หนองโสน | 1, | 1 | 2 | 97.00 | 697.00 | 500.00 | 348,500.00 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0 | 0 | 0.00 | 0.00 | 348,500.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0 |
| | | | | | | 1 | | | | 697.00 | | 348,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 348,500.00 | | 348,500.00 | 0.01 |
| | 07C022 | โฉนด | 43302 | 598 | ต.หนองโสน | 4, | | | 25.00 | 25.00 | 4,000.00 | 100,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 100,000.00 | | | | |
| | | | | | | 4 | | | | 25.00 | | 100,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 100,000.00 | | 100,000.00 | 0.3 |
| | 07C025 | โฉนด | 43305 | 563 | ต.หนองโสน | 1, | 1 | | 62.00 | 462.00 | 500.00 | 231,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 231,000.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 462.00 | | 231,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 231,000.00 | | 231,000.00 | 0.01 |
| | 07C027 | โฉนด | 43306 | 562 | ต.หนองโสน | 1, | | 3 | 52.00 | 352.00 | 500.00 | 176,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 176,000.00 | | | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
   2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
   2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองโสน

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ที่ | รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ | งาน | วา | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน | บ้านเลขที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน (ปี) | หักค่าเสื่อมร้อยละ | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ | หักฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | | | | 4 | | | | 892.00 | | 5,352,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 5,352,000.00 | | 5,352,000.00 | 0.3 |
| 33 | 08 E015 | โฉนด | 22944 | 150 | ต.หนองโสน | 2.1, | | | 72.00 | 72.00 | 7,000.00 | 504,000.00 | 1 | 08 E015 | 186/19 | 100 บ้านเดี่ยว | ตึก | 2.1, | 280.00 | | 6,900.00 | 1,932,000.00 | 40 | 70 | 1,352,400.00 | 579,600.00 | 1,083,600.00 | | | | | |
| | | | | | | 2.1 | | | | 72.00 | | 504,000.00 | | | | | | 2.1 | 280.00 | 100.00 | | 1,932,000.00 | | | 1,352,400.00 | 579,600.00 | | 1,083,600.00 | 50,000,000.00 | | |
| 33 | 08A015 | โฉนด | 34355 | 32 | ต.หนองโสน | 4, | | 1 | 41.00 | 141.00 | 8,000.00 | 1,128,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 1,128,000.00 | | | | | |
| | | | | | | 4 | | | | 141.00 | | 1,128,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 1,128,000.00 | | 1,128,000.00 | 0.3 |
| 36 | 08C014 | โฉนด | 7752 | 65 | ต.หนองโสน | 4, | | 3 | 40.00 | 140.00 | 3,000.00 | 420,000.00 | | 08C014 | | | | | | | | | | | | | 420,000.00 | | | | | |
| | | | | | | 4 | | | | 340.00 | | 1,020,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 1,020,000.00 | | 1,020,000.00 | 0.3 |
| 37 | 08F060 | โฉนด | 21648 | 90 | ต.หนองโสน | 2, | | 1 | 57.00 | 157.00 | 8,000.00 | 1,256,000.00 | 1 | 08F060 | | 400 ตึกแถว | ชั้นเดียว ตึก | 2, | 243.00 | | 7,700.00 | 1,871,100.00 | 3 | 3 | 56,133.00 | 1,814,967.00 | 3,070,967.00 | | | | | |
| | | | | | | 2 | | | | 157.00 | | 1,256,000.00 | | | | | | 2 | 243.00 | 100.00 | | 1,871,100.00 | | | 56,133.00 | 1,814,967.00 | | 3,070,967.00 | | 3,070,967.00 | 0.02 |
| 38 | 08E 149 | โฉนด | 3238 | 7 | ต.หนองโสน | 4, | 1 | | | 400.00 | 6,000.00 | 2,400,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 2,400,000.00 | | | | | |
| | | | | | | 4 | | | | 400.00 | | 2,400,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 2,400,000.00 | | 2,400,000.00 | 0.3 |
| 39 | /08E0152 | โฉนด | 10887 | 8 | ต.หนองโสน | 3,4, | 1 | | | 400.00 | 6,000.00 | 2,400,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 2,400,000.00 | | | | | |
| | | | | | | 3 | | | | 125.00 | | 750,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 750,000.00 | | 750,000.00 | 0.3 |
| | | | | | | 4 | | | | 275.00 | | 1,650,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 1,650,000.00 | | 1,650,000.00 | 0.3 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 3 | 443.50 | 100.00 | | 3,553,650.00 | | | 210,219.00 | 3,293,431.00 | | 3,293,431.00 | | 3,293,431.00 | 0.3 |
| 40 | /07E031 | โฉนด | 40 | 506 | ต.หนองโสน | 4, | 2 | | 44.00 | 844.00 | 650.00 | 548,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | 548,600.00 | | | | | |
| | | | | | | 4 | | | | 844.00 | | 548,600.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 548,600.00 | | 548,600.00 | 0.3 |
| 41 | /07E032 | โฉนด | 41 | 505 | ต.หนองโสน | 1, | 2 | | 76.00 | 876.00 | 500.00 | 438,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 438,000.00 | | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 876.00 | | 438,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 438,000.00 | | 438,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
   2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
   2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองโสน

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ที่ | รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ | งาน | วา | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน | บ้านเลขที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน (ปี) | หักค่าเสื่อมร้อยละ | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| 42 | /07E033 | โฉนด | 42 | 504 | ต.หนองโสน | 1. | 2 | 1 | 62.00 | 962.00 | 2,000.00 | 1,924,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 1,924,000.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 962.00 | | 1,924,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 1,924,000.00 | | 1,924,000.00 | 0.01 |
| 43 | /08E154 | โฉนด | 25680 | 32 | ต.หนองโสน | 2. | | | 20.00 | 20.00 | 8,000.00 | 160,000.00 | 1 | /08E154 | | 400 ตึกแถว | 2 ชั้น ตึก | 2.2. | 48.00 | | 7,700.00 | 369,600.00 | 10 | 10 | 36,960.00 | 332,640.00 | 492,640.00 | | | | | |
| | | | | | | 2 | | | | 20.00 | | 160,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 160,000.00 | | 160,000.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2.2 | 48.00 | 100.00 | | 369,600.00 | | | 36,960.00 | 332,640.00 | | 332,640.00 | 10,000,000.00 | | | |
| 44 | 05B009 | โฉนด | 34427 | 510 | ต.หนองโสน | 1. | 4 | 2 | 29.00 | 1,829.00 | 250.00 | 457,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 457,250.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 1,829.00 | | 457,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 457,250.00 | | 457,250.00 | 0.01 |
| 45 | 07D075 | โฉนด | 35467 | 592 | ต.หนองโสน | 4. | | 2 | 56.00 | 256.00 | 8,000.00 | 2,048,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 2,048,000.00 | | | | |
| | | | | | | 4 | | | | 256.00 | | 2,048,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 2,048,000.00 | | 2,048,000.00 | 0.3 |
| 46 | 05B036 | โฉนด | 2850 | 513 | ต.หนองโสน | 1. | 2 | 1 | 44.00 | 944.00 | 350.00 | 330,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 330,400.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 944.00 | | 330,400.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 330,400.00 | | 330,400.00 | 0.01 |
| 47 | 04A013 | โฉนด | 2993 | 506 | ต.หนองโสน | 4. | | 3 | 63.00 | 363.00 | 350.00 | 127,050.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 127,050.00 | | | | |
| | | | | | | 4 | | | | 363.00 | | 127,050.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 127,050.00 | | 127,050.00 | 0.30 |
| 49 | 1 | โฉนด | 3077 | 8 | ต.หนองโสน | 1. | 3 | 3 | 3.00 | 1,503.00 | 375.00 | 563,625.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 563,625.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 1,503.00 | | 563,625.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 563,625.00 | | 563,625.00 | 0.01 |
| 50 | /07E044 | โฉนด | 49544 | 7 | ต.หนองโสน | 1. | 3 | 2 | 51.00 | 1,451.00 | 2,000.00 | 2,902,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 2,902,000.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 1,451.00 | | 2,902,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 2,902,000.00 | | 2,902,000.00 | 0.01 |
| 51 | 07D176 | โฉนด | 3193 | 21 | ต.หนองโสน | 4. | 1 | 1 | 80.00 | 580.00 | 8,000.00 | 4,640,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 4,640,000.00 | | | | |
| | | | | | | 4 | | | | 580.00 | | 4,640,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 4,640,000.00 | | 4,640,000.00 | 0.3 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
   2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
   2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองโสน

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ที่ | รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ | งาน | วา | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน | บ้านเลขที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน (ปี) | หักค่าเสื่อมร้อยละ | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| 52 | /07E043 | โฉนด | 49543 | 6 | ต.หนองโสน | 1, | 2 | | 73.00 | 873.00 | 1,000.00 | 873,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 873,000.00 | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 873.00 | | 873,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 873,000.00 | | 873,000.00 | 0.01 |
| 53 | 05A033 | โฉนด | 2836 | 504 | ต.หนองโสน | 4, | 8 | | 40.00 | 3,240.00 | 350.00 | 1,134,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 1,134,000.00 | | | |
| | | | | | | 4 | | | | 3,240.00 | | 1,134,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 1,134,000.00 | | 1,134,000.00 | 0.3 |
| 54 | 07B144 | โฉนด | 8451 | 506 | ต.หนองโสน | 1, | 9 | 3 | 24.00 | 3,924.00 | 2,250.00 | 8,829,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 8,829,000.00 | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 3,924.00 | | 8,829,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 8,829,000.00 | | 8,829,000.00 | 0.01 |
| 55 | 05C024 | โฉนด | 3103 | 528 | ต.หนองโสน | 2.1, | 1 | 2 | 25.00 | 625.00 | 250.00 | 156,250.00 | 102 | 05C024 | 1 | 100 บ้านเดี่ยว | ชั้นเดียว ตึก | | 76.00 | | 6,900.00 | 524,400.00 | | | | 524,400.00 | 680,650.00 | | | | |
| | | | | | | 2.1 | | | | 625.00 | | 156,250.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 156,250.00 | 50,000,000.00 | | |
| 56 | 07B014 | โฉนด | 33095 | 589 | ต.หนองโสน | 4, | | | 70.00 | 70.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | 4 | | | | 70.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 57 | 07B187 | โฉนด | 15923 | 566 | ต.หนองโสน | 4, | | | | 96.00 | 3,000.00 | 288,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 288,000.00 | | | |
| | | | | | | 4 | | | | 96.00 | | 288,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 288,000.00 | | 288,000.00 | 0.30 |
| 58 | 08B025 | โฉนด | 3307 | 3 | ต.หนองโสน | 4, | 1 | 2 | 2.00 | 602.00 | 6,000.00 | 3,612,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 3,612,000.00 | | | |
| | | | | | | 4 | | | | 602.00 | | 3,612,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 3,612,000.00 | | 3,612,000.00 | 0.3 |
| 59 | 08B034 | โฉนด | 3308 | 7 | ต.หนองโสน | 4, | 3 | | 94.00 | 1,294.00 | 650.00 | 841,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 841,100.00 | | | |
| | | | | | | 4 | | | | 1,294.00 | | 841,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 841,100.00 | | 841,100.00 | 0.3 |
| 60 | 08B028 | โฉนด | 11158 | 5 | ต.หนองโสน | 4, | | 1 | 74.00 | 174.00 | 500.00 | 87,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 87,000.00 | | | |
| | | | | | | 4 | | | | 174.00 | | 87,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 87,000.00 | | 87,000.00 | 0.3 |
| 61 | 08B014 | โฉนด | 13435 | 2 | ต.หนองโสน | 1,2.1,4, | 5 | 2 | 62.00 | 2,262.00 | 2,000.00 | 4,524,000.00 | 1 | 08B014 | 76 | 100 บ้านเดี่ยว | ชั้นเดียว ไม้ | 2.1, | 800.00 | | 6,900.00 | 5,520,000.00 | 30 | 93 | 5,133,600.00 | 386,400.00 | 4,910,400.00 | | | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
   2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
   2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองโสน

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ที่ | รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ | งาน | วา | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน | บ้านเลขที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน (ปี) | ค่าเสื่อม หักค่าเสื่อม ร้อยละ | ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | | | | 1 | | | | 800.00 | | 1,600,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 1,600,000.00 | | 1,600,000.00 | 0.01 |
| | | | | | | 2.1 | | | | 200.00 | | 400,000.00 | | | | | | 2.1 | 800.00 | 100.00 | | 3,620,000.00 | | | 5,133,600.00 | 386,400.00 | | 786,400.00 | 50,000,000.00 | | | |
| | | | | | | 4 | | | | 1,462.00 | | 2,924,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 2,924,000.00 | | 2,924,000.00 | 0.3 |
| 62 | 06A015 | โฉนด | 2944 | 501 | ต.หนองโสน | 1, | 7 | 2 | 76.00 | 3,076.00 | 300.00 | 922,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 922,800.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 3,076.00 | | 922,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 922,800.00 | | 922,800.00 | 0.01 |
| 63 | 08B047 | โฉนด | 3255 | 19 | ต.หนองโสน | 1, | 4 | 2 | 57.00 | 1,857.00 | 650.00 | 1,207,050.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 1,207,050.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 1,857.00 | | 1,207,050.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 1,207,050.00 | | 1,207,050.00 | 0.01 |
| 64 | 08B044 | โฉนด | 11718 | 18 | ต.หนองโสน | 1, | 4 | 2 | 18.00 | 1,818.00 | 1,100.00 | 1,999,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 1,999,800.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 1,818.00 | | 1,999,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 1,999,800.00 | | 1,999,800.00 | 0.01 |
| 65 | 08B176 | โฉนด | 46027 | 226 | ต.หนองโสน | 4, | | | 76.00 | 76.00 | 3,000.00 | 228,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 228,000.00 | | | | |
| | | | | | | 4 | | | | 76.00 | | 228,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 228,000.00 | | 228,000.00 | 0.30 |
| 66 | 08B107 | โฉนด | 10779 | 41 | ต.หนองโสน | 4, | 3 | | | 1,200.00 | 500.00 | 600,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 600,000.00 | | | | |
| | | | | | | 4 | | | | 1,200.00 | | 600,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 600,000.00 | | 600,000.00 | 0.3 |
| 67 | 08B078 | โฉนด | 3298 | 129 | ต.หนองโสน | 1, | 1 | 1 | 84.00 | 584.00 | 4,000.00 | 2,336,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 2,336,000.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 484.00 | | 1,936,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 1,936,000.00 | | 1,936,000.00 | 0.01 |
| 68 | 08B121 | โฉนด | 32470 | 98 | ต.หนองโสน | 1, | 3 | 3 | 68.00 | 1,568.00 | 650.00 | 1,019,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 1,019,200.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 1,568.00 | | 1,019,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 1,019,200.00 | | 1,019,200.00 | 0.01 |
| 69 | /08E147 | โฉนด | 3323 | 3 | ต.หนองโสน | 2, | | 1 | | 100.00 | 5,000.00 | 500,000.00 | 1 | /08E147 | 189/4 | 300 ห้องแถว | ชั้นเดียว ไม้ | 2.2, | 200.00 | | 6,900.00 | 1,380,000.00 | 16 | 72 | 993,600.00 | 386,400.00 | 886,400.00 | | | | |
| | | | | | | 2 | | | | 100.00 | | 500,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 500,000.00 | | 500,000.00 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
   2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
   2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองโสน

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ที่ | รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ | งาน | วา | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน | บ้านเลขที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน (ปี) | หักค่าเสื่อมร้อยละ | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ | หักยกเว้นฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2.2 | 200.00 | 100.00 | | 1,380,000.00 | | | 993,600.00 | 386,400.00 | | 386,400.00 | 10,000,000.00 | | |
| | | | | | | | | | | | | | 2 | /08E147 | 189/1 | 300 ห้องแถว | ชั้นเดียว ไม้ | 2.2, | 100.00 | | 6,900.00 | 690,000.00 | 16 | 72 | 496,800.00 | 193,200.00 | 193,200.00 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2.2 | 100.00 | 100.00 | | 690,000.00 | | | 496,800.00 | 193,200.00 | | 193,200.00 | 10,000,000.00 | | |
| | | | | | | | | | | | | | 3 | /08E147 | 189/3 | 300 ห้องแถว | ชั้นเดียว ไม้ | 2, | 100.00 | | 6,900.00 | 690,000.00 | 16 | 72 | 496,800.00 | 193,200.00 | 193,200.00 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2 | 100.00 | 100.00 | | 690,000.00 | | | 496,800.00 | 193,200.00 | | 193,200.00 | | 193,200.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2 | 100.00 | 100.00 | | 690,000.00 | | | 496,800.00 | 193,200.00 | | 193,200.00 | | 193,200.00 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 3 | 100.00 | 100.00 | | 690,000.00 | | | 496,800.00 | 193,200.00 | | 193,200.00 | | 193,200.00 | 0.3 |
| 70 | /08B032 | โฉนด | 55879 | 269 | ต.หนองโสน | 2.2.1.3, | 2 | 27.00 | 227.00 | 3,000.00 | 681,000.00 | 1 | /08B032 | 60/1 | 400 ตึกแถว | 2 ชั้น ตึก | 2.2.1, | 44.55 | | 7,700.00 | 343,035.00 | 3 | 3 | 10,291.05 | 332,743.95 | 1,013,743.95 | | | | |
| | | | | | | 2 | | | 35.75 | | 107,250.00 | | | | | | | 2 | 178.20 | 400.00 | | 1,372,140.00 | | | 41,164.20 | 1,330,975.80 | | 1,438,225.80 | | 1,438,225.80 | 0.02 |
| | | | | | | 2.1 | | | 35.20 | | 105,600.00 | | | | | | | 2.1 | 140.80 | 316.05 | | 1,084,165.00 | | | 32,524.80 | 1,051,640.20 | | 1,157,235.20 | 50,000,000.00 | | |
| | | | | | | 3 | | | 15.64 | | 46,920.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 46,920.00 | | 46,920.00 | 0.3 |
| 72 | 07B104 | โฉนด | 26211 | 645 | ต.หนองโสน | 4, | | 1 | 100.00 | 3,000.00 | 300,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 300,000.00 | | | | |
| | | | | | | 4 | | | 100.00 | | 300,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 300,000.00 | | 300,000.00 | 0.3 |
| 73 | 01AAA | โฉนด | 15071 | 548 | ต.หนองโสน | 3, | 1 | 1.00 | 101.00 | 375.00 | 37,875.00 | 1 | 01AAA | 7 | 100 บ้านเดี่ยว | ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2.2, | 260.00 | | 6,900.00 | 1,794,000.00 | 10 | 30 | 538,200.00 | 1,255,800.00 | 1,293,675.00 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | 2.2 | 260.00 | 100.00 | | 1,794,000.00 | | | 538,200.00 | 1,255,800.00 | | 1,255,800.00 | 10,000,000.00 | | |
| | | | | | | 3 | | | 36.00 | | 13,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 13,500.00 | | 13,500.00 | 0.3 |
| 74 | 06B006 | โฉนด | 2948 | 506 | ต.หนองโสน | 1, | 6 | 3 | 44.00 | 2,744.00 | 300.00 | 823,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | 823,200.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | 2,744.00 | | 823,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | 823,200.00 | | 823,200.00 | 0.01 |
| 75 | 06B007 | โฉนด | 2949 | 507 | ต.หนองโสน | 1, | 4 | 1 | 40.00 | 1,740.00 | 325.00 | 565,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 565,500.00 | | | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
   2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
   2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ตึงไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองโสน

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ที่ | รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ | งาน | ตร | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน | บ้านเลขที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน (ปี) | ค่าเสื่อม หักค่าเสื่อม ร้อยละ | ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | | | | 1 | | | | 1,740.00 | | 565,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 565,500.00 | | 565,500.00 | 0.01 |
| 76 | 06B009 | โฉนด | 56713 | 512 | ต.หนองโสน | 5, | | 3 | 48.00 | 348.00 | 3,000.00 | 1,044,000.00 | 1 | 06B009 | 25/1 | 100 บ้านเดี่ยว ชั้นเดียว ตึก | | 2.1,3, | 10.81 | | 6,900.00 | 72,519.00 | 30 | 50 | 36,259.50 | 36,259.50 | 1,080,259.50 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2.1 | 6.11 | 58.14 | | 42,159.00 | | | 21,079.50 | 21,079.50 | | 628,061.10 | 50,000,000.00 | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 3 | 4.40 | 41.86 | | 30,360.00 | | | 15,180.00 | 15,180.00 | | 452,198.40 | | 452,198.40 | 0.3 |
| | | | | | | 5 | | | | 348.00 | | 1,044,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 77 | 04B008 | โฉนด | 3022 | 515 | ต.หนองโสน | 1, | 12 | 2 | 92.00 | 5,092.00 | 325.00 | 1,654,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | 1,654,900.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 5,092.00 | | 1,654,900.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 1,654,900.00 | | 1,654,900.00 | 0.01 |
| 78 | /07E041 | โฉนด | 60034 | 516 | ต.หนองโสน | 4, | 2 | | | 800.00 | 6,000.00 | 4,800,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 4,800,000.00 | | | | |
| | | | | | | 4 | | | | 800.00 | | 4,800,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 4,800,000.00 | | 4,800,000.00 | 0.3 |
| 79 | 04D009 | โฉนด | 9547 | 506 | ต.หนองโสน | 1, | | 3 | 76.00 | 376.00 | 250.00 | 94,000.00 | | 04D009 | | | | | | | | | | | | | 94,000.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 376.00 | | 94,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 94,000.00 | | 94,000.00 | 0.01 |
| 80 | 08B192 | โฉนด | 14884 | 230 | ต.หนองโสน | 1, | | 2 | 18.00 | 218.00 | 825.00 | 179,850.00 | | 08B192 | | | | | | | | | | | | | 179,850.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 218.00 | | 179,850.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 179,850.00 | | 179,850.00 | 0.01 |
| 81 | 08B193 | โฉนด | 14885 | 231 | ต.หนองโสน | 1, | | 2 | 18.00 | 218.00 | 825.00 | 179,850.00 | | 08B193 | | | | | | | | | | | | | 179,850.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 218.00 | | 179,850.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 179,850.00 | | 179,850.00 | 0.01 |
| 82 | 07A060 | โฉนด | 41974 | 525 | ต.หนองโสน | 1, | | | 24.40 | 24.40 | 8,000.00 | 195,200.00 | | 07A060 | | | | | | | | | | | | | 195,200.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 24.40 | | 195,200.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 195,200.00 | | 195,200.00 | 0.01 |
| 83 | 07A062 | โฉนด | 41975 | 524 | ต.หนองโสน | | | | 25.40 | 25.40 | 8,000.00 | 203,200.00 | 1 | 07A062 | 181/3 | 400 ตึกแถว 2 ชั้น ตึก | | 2, | 25.95 | | 7,700.00 | 199,815.00 | 20 | 30 | 59,944.50 | 139,870.50 | 343,070.50 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2 | 25.95 | 100.00 | | 199,815.00 | | | 59,944.50 | 139,870.50 | | 139,870.50 | | 139,870.50 | 0.02 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
   2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
   2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองโสน

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ที่ | รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ | งาน | วา | คำนวณเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน | บ้านเลขที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน (ปี) | หักค่าเสื่อม ร้อยละ | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ | หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| 84 | 07A064 | โฉนด | 41976 | 523 | ต.หนองโสน | | | | 25.50 | 25.50 | 8,000.00 | 204,000.00 | 2 | 07A064 | 181/4 | 400 ตึกแถว | 2 ชั้น ตึก | 2, | 25.98 | | 7,700.00 | 200,046.00 | 20 | 30 | 60,013.80 | 140,032.20 | 344,032.20 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2 | 25.95 | 99.88 | | 199,815.00 | | | 59,944.50 | 139,870.50 | | 139,870.50 | | 139,870.50 | 0.02 |
| 85 | 07A068 | โฉนด | 41977 | 522 | ต.หนองโสน | | | | 26.10 | 26.10 | 8,000.00 | 208,800.00 | 3 | 07A068 | 181/2 | 400 ตึกแถว | 2 ชั้น ตึก | 2, | 25.95 | | 7,700.00 | 199,815.00 | 20 | 30 | 59,944.50 | 139,870.50 | 348,670.50 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2 | 25.95 | 100.00 | | 199,815.00 | | | 59,944.50 | 139,870.50 | | 139,870.50 | | 139,870.50 | 0.02 |
| 86 | 07A072 | โฉนด | 41978 | 521 | ต.หนองโสน | | | | 25.10 | 25.10 | 8,000.00 | 200,800.00 | 4 | 07A072 | 181/1 | 400 ตึกแถว | 2 ชั้น ตึก | 2, | 25.95 | | 7,700.00 | 199,815.00 | 20 | 30 | 59,944.50 | 139,870.50 | 340,670.50 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2 | 25.95 | 100.00 | | 199,815.00 | | | 59,944.50 | 139,870.50 | | 139,870.50 | | 139,870.50 | 0.02 |
| 87 | 07A063 | โฉนด | 41982 | 527 | ต.หนองโสน | 1, | | 1 | 44.10 | 144.10 | 1,000.00 | 144,100.00 | | 07A063 | | | | | | | | | | | | | 144,100.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 144.10 | | 144,100.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 144,100.00 | | 144,100.00 | 0.01 |
| 88 | 07A071 | โฉนด | 41983 | 528 | ต.หนองโสน | 1, | | | 89.80 | 89.80 | 1,000.00 | 89,800.00 | | 07A071 | | | | | | | | | | | | | 89,800.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 89.80 | | 89,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 89,800.00 | | 89,800.00 | 0.01 |
| 89 | 07A073 | โฉนด | 41984 | 526 | ต.หนองโสน | 1, | | | 99.80 | 99.80 | 1,000.00 | 99,800.00 | | 07A073 | | | | | | | | | | | | | 99,800.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 99.80 | | 99,800.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 99,800.00 | | 99,800.00 | 0.01 |
| 90 | 04D016 | โฉนด | 56018 | 524 | ต.หนองโสน | 1, | 3 | | 73.00 | 1,273.00 | 500.00 | 636,500.00 | | 04D016 | | | | | | | | | | | | | 636,500.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 1,273.00 | | 636,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 636,500.00 | | 636,500.00 | 0.01 |
| 91 | 07A100 | โฉนด | 3143 | 348 | ต.หนองโสน | 2, | | 2 | 24.00 | 224.00 | 3,000.00 | 672,000.00 | 1 | 07A100 | 73/3 | 400 ตึกแถว | ชั้นเดียว ตึก | 2, | 58.29 | | 7,700.00 | 448,833.00 | 6 | 6 | 26,929.98 | 421,903.02 | 1,093,903.02 | | | | |
| | | | | | | 2 | | | | 224.00 | | 672,000.00 | | | | | | 2 | 58.29 | 100.00 | | 448,833.00 | | | 26,929.98 | 421,903.02 | | 1,093,903.02 | | 1,093,903.02 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | 2 | 07A100 | 73/4 | 400 ตึกแถว | ชั้นเดียว ตึก | 2, | 58.29 | | 7,700.00 | 448,833.00 | 6 | 6 | 26,929.98 | 421,903.02 | 421,903.02 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2 | 58.29 | 100.00 | | 448,833.00 | | | 26,929.98 | 421,903.02 | | 421,903.02 | | 421,903.02 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | 3 | 07A100 | 73/5 | 400 ตึกแถว | ชั้นเดียว ตึก | 2, | 58.29 | | 7,700.00 | 448,833.00 | 6 | 6 | 26,929.98 | 421,903.02 | 421,903.02 | | | | |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
   2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
   2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองโสน

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ที่ | รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ | งาน | ตร.ว. | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน | บ้านเลขที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม อายุโรงเรือน (ปี) | หักค่าเสื่อม ร้อยละ | คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ | หักบุตรค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2 | 58.29 | 100.00 | | 448,833.00 | | | 26,929.98 | 421,903.02 | | 421,903.02 | | 421,903.02 | 0.02 |
| | | | | | | | | | | | | | 4 | 07A100 | 43/6 | 400 ตึกแถว | ชั้นเดียว ตึก | 2, | 58.29 | | 7,700.00 | 448,833.00 | 6 | 6 | 26,929.98 | 421,903.02 | 421,903.02 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2 | 58.29 | 100.00 | | 448,833.00 | | | 26,929.98 | 421,903.02 | | 421,903.02 | | 421,903.02 | 0.02 |
| 92 | 07A108 | โฉนด | 3164 | 557 | ต.หนองโสน | | | 1 | 23.00 | 123.00 | 3,000.00 | 369,000.00 | 1 | 07A108 | 74/7 | 100 บ้านเดี่ยว | 2 ชั้น ครึ่งตึกครึ่งไม้ | 2.2, | 71.70 | | 6,900.00 | 494,730.00 | 2 | 4 | 19,789.20 | 474,940.80 | 843,940.80 | | | | |
| | | | | | | | | | | | | | | | | | | 2.2 | 71.70 | 100.00 | | 494,730.00 | | | 19,789.20 | 474,940.80 | | 474,940.80 | 10,000,000.00 | | |
| 93 | 07B010 | โฉนด | 3168 | 583 | ต.หนองโสน | 1, | | 1 | 52.00 | 152.00 | 3,000.00 | 456,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 456,000.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 152.00 | | 456,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 456,000.00 | | 456,000.00 | 0.01 |
| 94 | 07A102 | โฉนด | 17307 | 555 | ต.หนองโสน | 1, | | | 41.00 | 41.00 | 750.00 | 30,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | 30,750.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 41.00 | | 30,750.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 30,750.00 | | 30,750.00 | 0.01 |
| 95 | NS4-2803 | โฉนด | 2803 | 516 | ต.หนองโสน | 1, | 6 | 1 | 90.00 | 2,590.00 | 2,000.00 | 5,180,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 5,180,000.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 2,590.00 | | 5,180,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 5,180,000.00 | | 5,180,000.00 | 0.01 |
| 96 | 07A048 | โฉนด | 3080 | 605 | ต.หนองโสน | 1, | | 1 | 19.00 | 119.00 | 6,000.00 | 714,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 714,000.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 119.00 | | 714,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 714,000.00 | | 714,000.00 | 0.01 |
| 97 | /08E100 | โฉนด | 55 | 73 | ต.หนองโสน | 4, | | 2 | 62.00 | 262.00 | 1,500.00 | 393,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 393,000.00 | | | | |
| | | | | | | 4 | | | | 262.00 | | 393,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 393,000.00 | | 393,000.00 | 0.3 |
| 98 | /08E112 | โฉนด | 56 | 74 | ต.หนองโสน | 4, | | 2 | 62.00 | 262.00 | 1,500.00 | 393,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 393,000.00 | | | | |
| | | | | | | 4 | | | | 262.00 | | 393,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 393,000.00 | | 393,000.00 | 0.3 |
| 99 | /08B073 | โฉนด | 19404 | 26 | ต.หนองโสน | 1, | | 1 | 67.00 | 167.00 | 8,000.00 | 1,336,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | 1,336,000.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 167.00 | | 1,336,000.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 1,336,000.00 | | 1,336,000.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
   2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
   2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ที่ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองไผ่ล้อม

| ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน | | | | | | | | | | | | | ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ที่ | รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน | ประเภทที่ดิน | เลขที่เอกสารสิทธิ์ | เลขที่ | สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล) | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | จำนวนเนื้อที่ดิน ไร่ | งาน | วา | จำนวนเป็นตารางวา | ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท) | รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท) | ที่ | รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสารสิทธิ์ที่ดิน | บ้านเลขที่ | ประเภทสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง | ลักษณะการใช้ประโยชน์ | ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร) | คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ) | ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท) | รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ค่าเสื่อม อายุโครงเรือน (ปี) | ค่าเสื่อม หักค่าเสื่อมร้อยละ | ค่าเสื่อม คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท) | ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท) | รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท) | ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ | หักยกฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท) | คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท) | อัตราภาษี (ร้อยละ) |
| 100 | /06A007 | โฉนด | 33247 | 518 | ต.หนองไผ่ล้อม | 1. | 3 | 2 | 11.00 | 2,211.00 | 325.00 | 718,575.00 | | | | | | | | | | | | | | | 718,575.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 2,211.00 | | 718,575.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 718,575.00 | | 718,575.00 | 0.01 |
| 101 | /03E018 | โฉนด | 33248 | 516 | ต.หนองไผ่ล้อม | 1. | 7 | 2 | 20.00 | 3,020.00 | 325.00 | 981,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | 981,500.00 | | | | |
| | | | | | | 1 | | | | 3,020.00 | | 981,500.00 | | | | | | | | | | | | | | | | 981,500.00 | | 981,500.00 | 0.01 |

หมายเหตุ : ลักษณะการใช้ประโยชน์

1. ประกอบเกษตรกรรม
2. อยู่อาศัย
   2.1 อยู่อาศัย (ยกเว้น 50 ล้าน)
   2.2 อยู่อาศัย (ยกเว้น 10 ล้าน)
3. อื่นๆ
4. ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์
5. ใช้ประโยชน์หลายประเภท